

ВИТЯГ з ПРОТОКОЛУ № 7
засідання архітектурно-містобудівної ради при відділі містобудування,
архітектури, житлово-комунального господарства та інфраструктури
Броварської районної державної адміністрації

м. Бровари

«02» жовтня 2020р.

Голова ради - Харитонюк Т.М.
Секретар ради - Москаленко Л.М.

Члени ради: Бабіч К. О., Бачинський В.М., Вакарчук О.В., Залевська О.В.,
Заріцька О.М., Кіт В.І., Кондаков Г.С., Лавро Ю.К.

Питання № 11

Розгляд детального плану території загальною площею 1,7718 га для розміщення складських приміщень з цехом по виробництву штучної ковбасної оболонки та складських приміщень типографії за межами населеного пункту в адмінмежах Калинівської селищної ради Броварського району Київської області

Замовник:	Броварська РДА
Проектна організація:	ТЗОВ «МІРА ЦЕНТР»
ГАП:	Кіт В.І.
Доповідач:	Кіт В.І.

СЛУХАЛИ:

Доповідь архітектора проекту Кота Володимира Івановича про проектні рішення детального плану території земельної ділянки загальною площею 1,7718 га для розміщення складських приміщень з цехом по виробництву штучної ковбасної оболонки та складських приміщень типографії за межами населеного пункту в адмінмежах Калинівської селищної ради Броварського району Київської області

Підстави для проектування:

- розпорядження Броварської районної державної адміністрації «Про розроблення Броварською районною державною адміністрацією детального плану території за межами населеного пункту в адмінмежах Калинівської селищної ради Броварського району Київської області» № 86 від 03.03.2020;
- завдання на розроблення детального плану території від 2020 року.

Основні техніко - економічні показники ДПТ

Пор. №	Показники	Одиниця виміру	складські приміщення з цехом по виробництву штучної ковбасної оболонки	складські приміщення типографії
1	2	3	4	5
1.	Територія проектування	га	0.4000	0.5000
	у тому числі площа:			
1.1	- площа під будівлями та спорудами	м ²	972	1412
1.2	- площа твердого покриття	м ²	1540	1744
1.3	- зелених насаджень	м ²	1191	1470
1.4	- об'єктів інженерного забезпечення	м ²	50	70
1.5	- площа території вулиці в червоних лініях	м ²	247	304
1.6	- Площа охоронної зони ЛЕП 10кВ та газопроводу високого тиску	м ²	1042	1250
2.	Кількість працюючих	чол.	8	8
3.	Водопостачання	м ³ /добу	0.9	0.9
4.	Водовідведення	м ³ /добу	0.9	0.9
5.	Гаряча вода	м ³ /добу	0,36	0,36
6.	Електрофікація	кВт/міс	50	50

Виступили:

Харитонюк Т.М. зазначила що проектування об'єкта повинно розроблятися у відповідності до ДБН.

УХВАЛИЛИ:

За результатами розгляду та обговорення детального плану території земельної ділянки площею 1,7718 га для розміщення складських приміщень з цехом по виробництву штучної ковбасної оболонки та складських приміщень типографії за межами населеного пункту в адмінмежах Калинівської селищної ради Броварського району Київської області до протоколу включені такі пропозиції та рекомендації:

1. Подальше проектування об'єкта повинно розроблятися у відповідності до ДБН.

2. Приступати до освоєння земельних ділянок після обстеження їх на вибухово – небезпечні предмети.

3. Детальний план території подати на затвердження до Броварської районної державної адміністрації.

Голова ради

Секретар ради



Т. ХАРИТОНЮК

Л. МОСКАЛЕНКО